

ROMANIA
JUDETUL COVASNA
COMUNA CERNAT
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.14/2017

privind închirierea prin licitație publică a suprafeței de 411,86 ha pășune domeniul privat al comunei Cernat

Consiliul Local al comunei Cernat, județul Covasna;

întrunit în ședința publică extraordinară din data de 30.03.2017;

Având în vedere proiectul de hotărâre și expunerea de motive a d-lui, Bölöni Dávid Primarul comunei Cernat, privind închirierea prin licitație publică a suprafeței de 411,86 ha pășune domeniul privat al comunei Cernat;

Luând în considerare:

– Adresa cu nr.2798/27.03.2017 al Direcției pentru Agricultură a Județului Covasna;

În baza prevederilor:

– Legea nr.72/2002 privind zootehnia, precum prevederile H.G. nr.940/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 72/2002 a zootehniei, republicată, modificată și completată;

– O.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

– Hotărârii nr.1.064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

– Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

– Ordinul nr.407/2013 și nr.2051/2013, comun al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale precum și al Ministrului dezvoltării regionale și administrației publice pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;

– Legea nr.16/2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 15/2015 pentru modificarea art. 2 lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015-2020 și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură, intrat în vigoare la data de 5 martie 2016;

– Titlul II, cap. I din Legea nr. 287/2009, republicată cu modificările ulterioare privind Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. "b" raportat la alin. (2), lit."c" si art.115, alin.(1),lit."b" coroborat cu art.45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 411,86 ha pășune domeniul privat al comunei Cernat, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, de pe raza unității teritoriale, având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

(2) Se aprobă caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației conform **Anexei nr.1** la hotărâre.

Art.2. Se aprobă perioada de închiriere, care va fi de 7 ani, respectiv de la data semnării contractului de către ultima parte, până la data de 31 decembrie 2024 cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii.

Art.3. (1) Se aprobă modelul contractului de închiriere conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul comunei Cernat să semneze contractul de închiriere conform proceselor verbale de adjudecare a licitației.

Art. 4. Se aproba Regulamentul de pășunat si privind regimul închirierii pășunilor care constituie **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.5.(1) Data ținerii licitației se fixează pentru data de 13.04.2017 orele 10,00 la sediul Primăriei Cernat.

(2) La licitație publică pot participa crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice cu domiciliul în comuna Cernat, proprietari de animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor și Registrul agricol al comunei Cernat.

Art.6. Prețul de pornire la licitație este de 420 lei/ha (cat. I) și 340 lei/ha (cat.II) .

Art.7. Taxa de participare la licitație este de 300 lei.

Art.8. În vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea aprobată la art.1 se constituie o comisie în următoarea componență:

- Fabian Sandor – viceprimar – președintele comisiei
- Kópis Csilla Bea – consilier – secretarul comisiei
- Varga Elemer – consilier - membru
- Nagyoláh Ernő-Lázár – consilier local - membru
- Mágori István - consilier local - membru

Membru supleant: Fákó Alpár Attila – referent

Art.9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cernat.

Comuna Cernat, la 30.03.2017

Președinte de ședință
Kerekes János



Contrasemnează
Secretar
Post vacant