



ROMÂNIA
Județul Covasna - Comuna Cernat
PRIMARIA

527070 - Cernat nr. 456

Tel: 0267-367501- Fax: 0267-367488

e-mail: csertatonkozseg@yahoo.com - comunacernat@yahoo.com



Nr. 11149/06.08.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Primarul comunei Cernat

Având în vedere rapoartele complementare de expertiză tehnică a investiției ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat” completate la datele de 19.06.2025 și 18.07.2025 prin care se justifică necesitatea modificării anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Ținând cont de prevederile:

- Art. 35 și art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 3 și art.4 din HG. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. d), alin. (14) , art. 139 alin. (3) lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. – Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 34 / 30.06.2021 se modifică și se înlocuiește cu prezenta anexă care face parte integrantă.

Art. II – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cernat.

Primar
Mágori István

Avizat pentru legalitate
Kocsis Csilla Bea
Secretar general



Nr. 11150/06.08.2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Având în vedere situația prezentată de către executant în Nota de constatare nr.1/20.01.2025 și în urma vizitei pe șantier din data 27.02.2025, se dispun astfel următoarele lucrări suplimentare pentru consolidarea clădirii C1-Școală gimnazială:

1. Realizarea unei soluții de consolidare a fundației prin elevații atât pe partea interioară cât și pe parte exterioară din beton clasa C20/25, armate cu bare longitudinale și cu etrieri confecționate B500C conf. Planșe nr. R-02.1, R-03.1 și R-15.

2. Conform deciziei beneficiarului se va renunța la subsol. Subsolul se va umpla cu umplutură compactată și pietriș compactat. Deasupra subsolului, în zona axelor 5-6 respectiv K-G, se va turna un ochi de placă nouă armată cu plasă sudată $\phi 8/100/100$, atât pe partea inferioară cât și pe partea superioară. Turnarea se va realiza împreună cu turnarea plăcii pe sol. În urma consolidărilor la nivelul fundațiilor se dispune realizarea plăcii pe sol pe toate suprafața clădirii din beton C20/25. Pe axul 5 se va realiza o evazare a plăcii, ca să se poate preia încărcările provenite din zidul nou de cărămidă BCA realizată la nivelul parterului conf. planșa nr. R-016. Zidul nou se va ancora în pereți existenți cu bare $\phi 10$ ancorate chimic și va avea o centură superioară din beton armat.

3. În urma problemelor descoperite ale structurii portante din zidărie, se realizează o cămășuire a pereților, cu o grosime de 6 cm pe ambele părți ale peretelui, armate cu plase sudate $\phi 8/100/100$ ECO conf. planșa nr. R-18.

Plasele sudate se vor lega între ele cu armături de legătură. Armăturile de legătură se vor poziționa în zidărie și se vor ancora în zidărie cu ancoră chimică. După montarea plaselor sudate capetele se vor îndoi în sus.

4. Înainte de a începe cămășuirile, fisurile descoperite în pereți se vor injecta conform detaliilor din proiectul inițial.

5. În zona axele E-10-12 se va demola zidul existent grav degradat și se va realiza un zid nou din cărămidă GVP clasa I cu rezistență la compresiune minimă de $fb.med > 10$ N/mm², și sâmburi de beton armat turnat în ștrepi cu zidărie din beton clasa C25/30, armate cu bare longitudinale și etrieri confecționate din oțel tip B500C.

Aceștia se va amplasa pe o centură nouă turnată pe fundația existentă, realizată din beton clasa C20/25, armată cu bare longitudinale și cu etrier confecționate din oțel tip B500C. Respectiv

se va realiza o centură superioară si buiandrugi deasupra zidăriei nouă, din beton de clasa C25/30, armate cu bare longitudinale și etrieri confecționate conf. planșe nr. R-15, R-08.1 și R-17.

6. Lățimile centurilor noi deasupra pereților portante structurale, care vor avea cămășuri se va modifica astfel încât să corespundă lățimea pereților cămășuite conf. planșele cu nr. R-15 și R-08.1.

7. Planșele din prezenta dispoziție se vor completa și modifica planșele din proiectul inițial.

Având în vedere rapoartele complementare de expertiză tehnică a investiției ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat” completate la datele de 19.06.2025 și 18.07.2025 prin care se justifică necesitatea modificării anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”, am inițiat prezentul proiect de hotărâre în sensul modificării și înlocuirii anexei nr. 2.

Primar
Mágori István



ROMÂNIA
Județul Covasna - Comuna Cernat

PRIMARIA

527070 - Cernat nr. 456

Tel: 0267-367501- Fax: 0267-367488

e-mail: csernatonkozseg@yahoo.com - comunacernat@yahoo.com



Nr. 11151/06.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Având în vedere rapoartele complementare de expertiză tehnică a investiției ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din județul Covasna, Comuna Cernat” completate la datele de 19.06.2025 și 18.07.2025 prin care se justifică necesitatea modificării anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”, și prevederile art. 3 și art.4 din HG. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, consider necesar și oportun adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și înlocuirea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021.

Kocsis Csilla Bea
Secretar general



H O T Ă R Ă R E A Nr. 54/2025
privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Consiliul Local al Comunei Cernat, județul Covasna, în ședință ordinară din data de 14 august 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 11150/06.08.2025, prezentat de primarul comunei Cernat privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 și Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Cernat și avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Cernat;

Având în vedere rapoartele complementare de expertiză tehnică a investiției ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat” completate la datele de 19.06.2025 și 18.07.2025 prin care se justifică necesitatea modificării anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția ”Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 35 și art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 3 și art.4 din HG. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. d), alin. (14) , art. 139 alin. (3) lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. – Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 34/30.06.2021 se modifică și se înlocuiește cu prezenta anexă care face parte integrantă.

Art. II – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cernat.

Cernat la 14 august 2025

Președintele de ședință
Szabó Dénes

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Kocsis Csilla Bea



Nr.

Comisia pentru activități economic-financiară, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism

AVIZ nr. 1 din 14.08.2025

pentru P.H.C.L. nr. 11149/06.08.2025 privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

Având în vedere P.H.C.L. nr. 11149/06.08.2025 privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat”

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) [lit. b](#)) din Ordonanța de urgență a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) [lit. b](#)) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia **pentru activități economic-financiară, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism** adoptă următorul aviz.

Art. 1. -

Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre nr. 11149/06.08.2025 privind modificarea anexei nr. 2 la HCL nr. 34/2021 privind aprobarea fazelor NOTA CONCEPTUALĂ și TEMA DE PROIECTARE în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI), pentru investiția "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea școlii gimnaziale „Bod Péter” din Județul Covasna, Comuna Cernat, fără amendamente.

Art. 2. -

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cernat.

Președintele Comisiei
Vén Gábor

Secretarul Comisiei
Lukács Tibor Attila