



5458023

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Elemer D. Varga, având funcția de Funcții publice generale la Comuna Cernat, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1998	0.13 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2003	2.03 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2003	0.83 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████	Agricol	2006	0.03 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████	Agricol	2008	0.97 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2010	0.16 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2011	0.09 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2015	0.12 Ha	100 %	Moștenire	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: ██████████	Agricol	2015	0.08 Ha	100 %	Moștenire	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa:	Forestier	2015	0.69 Ha	100 %	Moștenire	Varga Elemer

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	0.25 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	2.06 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	0.12 Ha	100 %	Contract de donație	Varga Eموke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	0.23 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer Varga Eموke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1.70 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer Varga Eموke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	0.09 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2022	1.84 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Elemer

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	0.84 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	0.16 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	0.22 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2025	1.44 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Varga Eموke Varga Elemer

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Cernat - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1998	126 m2	100 %	Construcție	Varga Elemer

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VW	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	Kubota	1	1991	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Otpbank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2005	116155

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3)

fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Varga Elemer	Comuna Cernat, Cernat nr 456	Salarii	56682 RON
1.2. Soț/soție			
Varga Eموke	Comuna Cernat, Cernat nr 456	Salarii	55114 RON
1.3. Copii			
Varga Eszter	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Sfantu Gheorghe	Alocatii	3504 RON
Varga Elod	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Sfantu Gheorghe	Alocatii	3504 RON
Varga Balazs	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Sfantu Gheorghe	Alocatii	3504 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Varga Elemer	██████	Arenda	20000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			

4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2025	